



**Администрация Городецкого муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.05.2026

2409
№ _____

**О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства проектируемого объекта капитального
строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки города Городца Городецкого муниципального района Нижегородской области, утвержденными постановлением администрации Городецкого муниципального района Нижегородской области от 16.02.2022 № 297 (с изменениями) (далее – Правила), поручением главы местного самоуправления Городецкого муниципального округа Нижегородской области от 13.06.2023 № 6, протоколом публичных слушаний от 30.04.2026 № 11, заключением о результатах публичных слушаний от 30.04.2026 № 11, решением заседания комиссии по землепользованию и застройке Городецкого муниципального округа (протокол от 04.05.2026 № 4), обращением Семенова Д.С. от 24.03.2026 № Вх-119-135502/26, администрация Городецкого муниципального округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проектируемого объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 52:15:0080103:1959, площадью 128 кв.м, с видом разрешенного использования «магазины», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Городецкий м.о., г. Городец, ул. Речников, земельный участок 5А, в территориальной зоне «Ж-3 – зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)» в части уменьшения минимального отступа от границ земельного

участка до объекта капитального строительства с северо-западной, северо - восточной, юго-западной сторон с 3,0 м до 0,5 м, с юго-восточной стороны с 3,0 м до 1,1 м, а также увеличением максимального процента застройки с 70% до 78,5 %.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Городецкий вестник» или в специальном приложении к газете «Деловой вестник» и разместить на официальном сайте Городецкого муниципального округа в информационно –телекоммуникационной сети «Интернет» gorodets.nobl.ru и на платформе обратной связи (ПОС) <https://pos.gosuslugi.ru/>.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Городецкого муниципального округа Стониса В.А.

4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

Глава местного самоуправления



А.Ю.Мудров